

ACTUALITÉS HABITATION

Région des Prairies



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHEQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2014

Marché du neu

Le nombre de mises en chantier d'habitations augmente dans la région des Prairies au premier trimestre de 2014

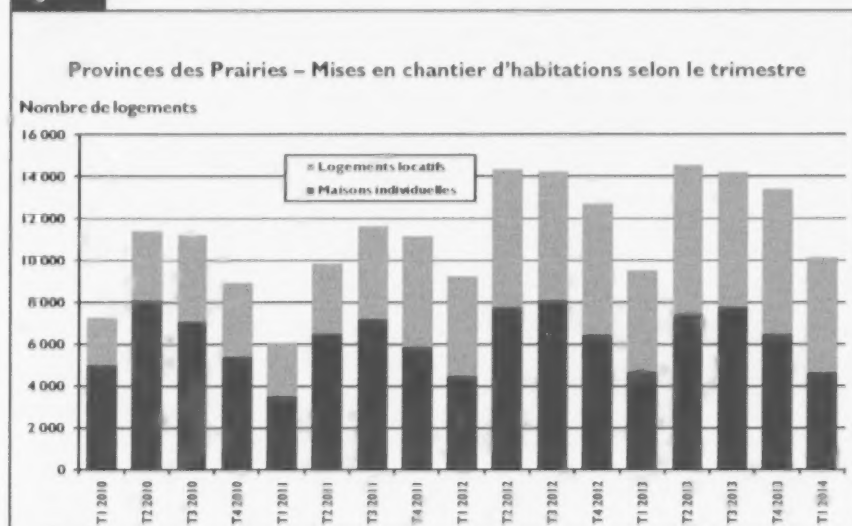
Dans les Prairies, 10 131 logements ont été mis en chantier au premier trimestre de 2014, une hausse de

6 % par rapport à 9 535 un an plus tôt. De ce nombre, 4 634 étaient des maisons individuelles, ce qui représente une légère baisse pour ce segment, par rapport à 4 694 au premier trimestre de 2013. Cette baisse a été plus que contrebalancée par une hausse dans le segment des logements collectifs (jumelés, maisons en rangée et appartements). En effet, 5 497 logements collectifs ont été commencés au premier trimestre de

Table des matières

- 1 Marché du neuf
- 3 Marché de la revente
- 4 Économie
- 6 Tableaux de la région des Prairies
- 7 Logements mis en chantier (DDA and Tendence)
- 9 Sommaire par sous-marché
- 17 Mises en chantier
- 29 Logements achevés
- 41 Logements individuels écoulés
- 43 Activité au MLS®
- 46 Indicateurs économiques

Figure 1



Source : SCHL

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

À cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

2014, comparativement à 4 841 au premier trimestre de 2013. D'une année à l'autre, le total des mises en chantier a augmenté de 17 % en Alberta et de 4 % en Saskatchewan. Le Manitoba a toutefois subi une baisse de 48 % au premier trimestre. Cette importante baisse devrait toutefois se résorber à mesure que l'année avancera.

En Alberta, les constructeurs ont coulé les fondations de 8 152 unités au premier trimestre de 2014, en hausse par rapport à 6 989 au premier trimestre de 2013. La migration nette record enregistrée en Alberta en 2013 et la diminution des nouvelles inscriptions sur le marché de la revente ont favorisé la demande sur le marché du neuf. Les constructeurs de maisons individuelles ont commencé 3 691 unités au premier trimestre de 2014, comparativement à 3 549 un an plus tôt. Le marché des logements collectifs a enregistré des gains encore plus élevés : 4 461 unités ont été commencées, une hausse de 30 % par rapport à la même période un an plus tôt. La baisse des stocks de logements collectifs et les faibles taux d'occupation des logements locatifs ont stimulé les activités de construction.

Quant aux deux régions métropolitaines de recensement (RMR) d'Alberta, le nombre de mises en chantier d'habitations au premier trimestre de 2014 a augmenté dans la RMR de Calgary, mais il a diminué dans la RMR d'Edmonton. À Calgary, on a relevé 4 265 mises en chantier, en hausse de 70 % par rapport à la même période en 2013. Le resserrement du marché de la revente à Calgary, caractérisé par un faible niveau d'inscriptions courantes par rapport aux ventes, favorise la

construction, tout comme les faibles stocks d'appartements. À Calgary, 2 804 logements collectifs ont été commencés au premier trimestre de 2014, en hausse par rapport à 1 078 en 2013. Dans le segment des maisons individuelles, c'est 1 460 unités qui ont été mises en chantier, comparativement à 1 427 au premier trimestre de 2013. À Edmonton, 2 315 habitations ont été commencées au premier trimestre de 2014, une baisse de 19 % d'une année à l'autre. Malgré cette baisse, l'offre de logements neufs à Edmonton était plus élevée de 9 % à la fin du mois de mars en raison, notamment, du grand nombre de mises en chantier de logements collectifs en 2013. À Edmonton, les constructeurs ont coulé les fondations de 1 309 maisons individuelles et de 1 006 logements collectifs au premier trimestre de 2014.

Dans les cinq plus grandes agglomérations de recensement (AR) de l'Alberta, le nombre de mises en chantier enregistré au premier trimestre de 2014 a augmenté par rapport à la même période en 2013 à Medicine Hat et à Red Deer, passant de 48 à 75 et de 236 à 285, respectivement, mais il a diminué à Grande Prairie, à Lethbridge et à Wood Buffalo, passant de 101 à 46, de 146 à 139 et de 150 à 119, respectivement.

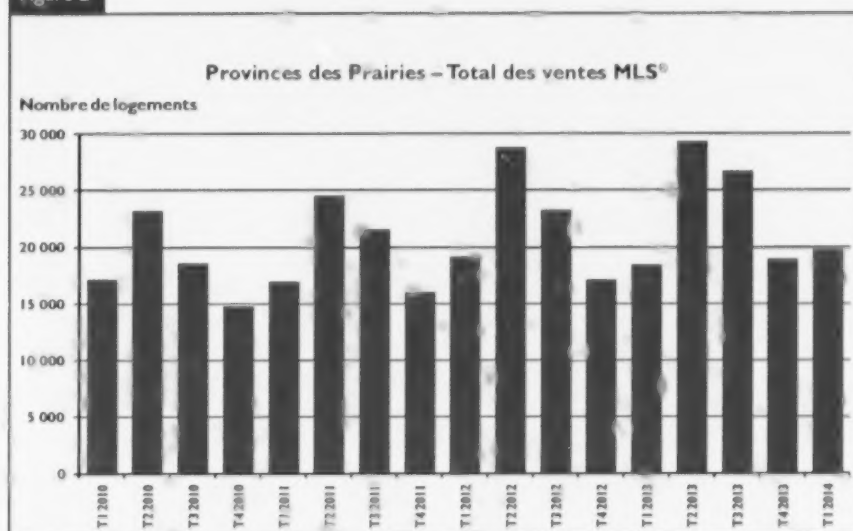
En Saskatchewan, le nombre de mises en chantier s'est établi à 1 303 au premier trimestre de 2014, en hausse de 4 % par rapport à 1 249 un an plus tôt. Le gain enregistré dans le segment des logements collectifs de janvier à mars a plus que contrebalancé le recul dans le segment des maisons individuelles. On a relevé 796 mises en chantier de logements collectifs, comparativement à 659 au premier

trimestre de 2013, ce qui représente une augmentation de 21 %. Dans le segment des maisons individuelles, les mises en chantier ont reculé de 14 % pour s'établir à 507 unités, contre 590 un an plus tôt. L'augmentation du nombre d'inscriptions sur le marché concurrent de la revente et les stocks élevés devraient avoir un effet modérateur sur la construction d'habitations en Saskatchewan cette année.

Dans la RMR de Regina, 371 logements ont été commencés au premier trimestre de 2014, un recul de 38 % d'une année à l'autre. Même si l'offre de logements neufs est déjà élevée à Regina, l'écart de 38 % observé jusqu'ici devrait se resserrer à mesure qu'avancera l'année. Dans la RMR de Saskatoon, l'activité a été plus forte. En effet, 600 logements ont été commencés au premier trimestre, une hausse de 29 % par rapport à la même période en 2013. L'offre élevée sur le marché du neuf de Saskatoon devrait avoir un effet modérateur sur la hausse du nombre de mises en chantier, tout comme l'augmentation du nombre de nouvelles inscriptions sur le marché concurrent de la revente.

Au Manitoba, 676 logements ont été commencés au premier trimestre de 2014, une diminution de 48 % par rapport à la même période en 2013. Les mises en chantier ont ralenti au premier trimestre dans les segments des maisons individuelles que des logements collectifs, qui ont perdu 21 % et 68 %, respectivement. Les conditions exceptionnellement froides au Manitoba au premier trimestre ont en effet eu un impact sur les activités de construction. En outre, les mises en chantier devraient reculer davantage

Figure 2



Source : ACI (données brutes)

au Manitoba cette année par rapport à 2013, à mesure que les constructeurs s'ajusteront à l'augmentation des stocks de logements neufs et à la concurrence accrue du marché de la revente. À la fin de mars 2014, les stocks de maisons individuelles achevées mais non écoulées se chiffraient à 313 unités, une hausse de 23 % d'une année à l'autre. Quant au segment des logements collectifs, les stocks ont atteint 392 unités à la fin du premier trimestre, une hausse de 29 % d'une année à l'autre.

Dans la RMR de Winnipeg, 500 habitations ont été commencées au premier trimestre de 2014, ce qui représente un recul de 44 % par rapport aux 891 mises en chantier relevées un an plus tôt. Le recul a touché tant le segment des maisons individuelles que celui des logements collectifs, qui sont passés respectivement de 408 à 325 et de 483 à 175 unités. Le total des mises en chantier pour 2014 à Winnipeg devrait être inférieur à celui de 2013 en raison des stocks déjà élevés. Par

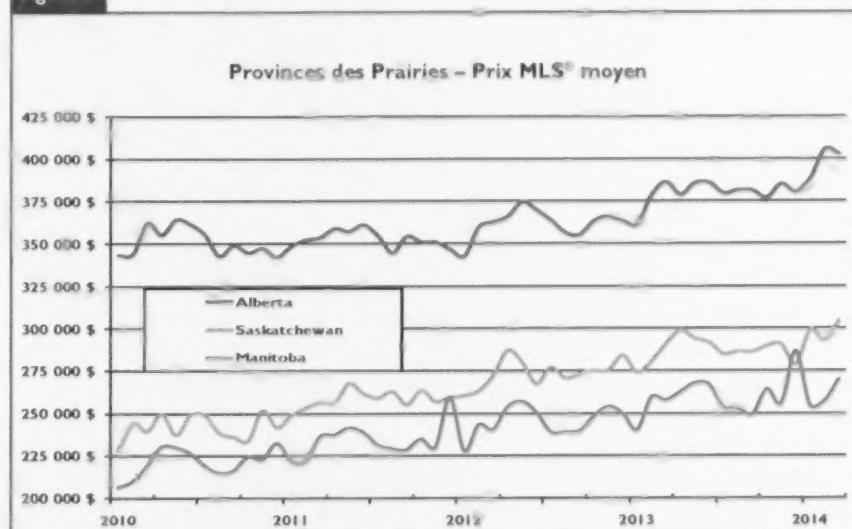
ailleurs, les conditions froides qui ont touché Winnipeg au premier trimestre ont eu un effet modérateur plus important que prévu sur les activités de construction. Dans l'AR de Brandon, 28 logements ont été commencés au premier trimestre de 2014, contre 40 un an plus tôt.

Marché de la revente

Les ventes MLS® augmentent dans les Prairies au premier trimestre de 2014

Le total des transactions sur le marché de la revente s'est fixé à 19 767 au premier trimestre de 2014, en hausse de 7 % par rapport à la période correspondante de 2013. L'arrivée d'un nombre record de migrants dans la région des Prairies au cours de l'année a stimulé une augmentation des ventes MLS® en 2014 par rapport à 2013. En Alberta, 14 844 ventes MLS® ont été conclues au premier trimestre de 2014, soit 9 % de plus qu'à la même période en 2013. L'arrivée d'un nombre record de migrants en Alberta en 2013 continue de soutenir la demande d'habitations, tout comme les gains sur le marché de l'emploi. En Saskatchewan, les reventes au premier trimestre de 2014 ont atteint 2 603 unités, en

Figure 3



Source : ACI (données brutes)

1. Multiple Listing Service® MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

hausse de 2 % d'une année à l'autre. Au Manitoba, on a enregistré 2 320 ventes MLS® au premier trimestre de 2014, comparativement à 2 262 en 2013, ce qui représente un gain de près de 3 %.

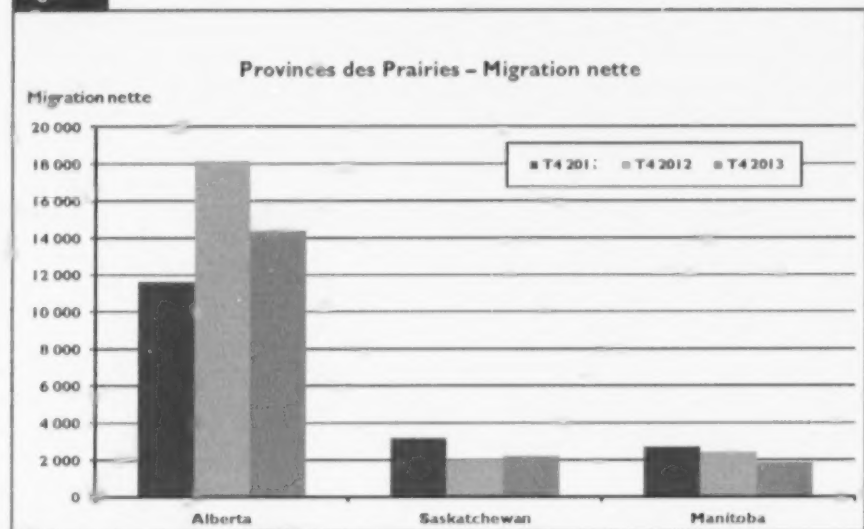
La demande ayant augmenté sur le marché de la revente, le prix MLS® moyen a continué de monter dans les trois provinces des Prairies au premier trimestre de 2014. En Alberta, le prix de revente moyen a été de 400 046 \$ au premier trimestre de 2014, en hausse de 6 % par rapport à 377 437 \$ un an plus tôt. En Saskatchewan, le prix MLS® moyen s'est chiffré à 299 396 \$, ce qui représente un gain de 5,6 % par rapport à 283 446 \$ l'an dernier. Au Manitoba, le prix de revente moyen a été de 261 795 \$ au premier trimestre de 2014, en hausse de 2,4 % par rapport à 255 725 \$ d'une année à l'autre.

Économie

La migration nette commence à ralentir dans les Prairies

La migration nette dans la région des Prairies s'est chiffrée à 18 442 personnes au quatrième trimestre de 2013, une diminution par rapport à 22 550 un an plus tôt. Malgré le recul au quatrième trimestre, le total annuel s'est élevé à 125 517 personnes, une augmentation par rapport à 113 191 en 2012. En Alberta, la migration nette s'est élevée à 14 412 au quatrième trimestre de 2013, en baisse de 20 % par rapport à 18 124 un an plus tôt. Malgré la baisse, ce nombre s'ajoutait à la migration annuelle record vers l'Alberta de 102 465 personnes en 2013. En Saskatchewan, la migration nette s'est chiffrée à 2 195 au quatrième trimestre, en hausse de

Figure 4



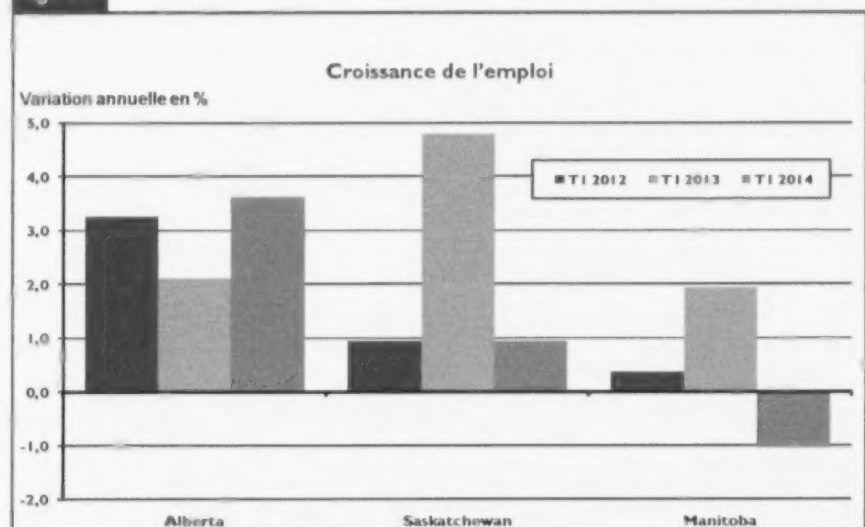
Source : Statistique Canada

10 % d'une année à l'autre. Malgré cette hausse au quatrième trimestre, la migration annuelle nette a reculé de 9 % par rapport à 2012 pour s'établir à 14 476 personnes. Au Manitoba, la migration nette a totalisé 1 835 personnes pour les trois derniers mois de 2013, un repli de 24 % d'une année à l'autre. La diminution de l'immigration internationale

et l'augmentation de l'émigration interprovinciale ont contribué à la baisse 17 % de la migration annuelle nette au Manitoba, laquelle s'est chiffrée à 8 576 en 2013.

Dans la région des Prairies, c'est l'Alberta qui devrait afficher la plus forte croissance économique, suivie de la Saskatchewan puis du Manitoba. Cette situation a eu une influence

Figure 5



Source : Statistique Canada

sur la croissance de l'emploi dans chacune des provinces. En Alberta, l'emploi à temps plein a progressé de 2,7 % d'une année à l'autre. En Saskatchewan, l'emploi à temps plein a gagné 1,4 % au premier trimestre de 2014 par rapport à la même période l'an dernier. Au Manitoba cependant, l'emploi à temps plein s'est légèrement replié, pour afficher une baisse de 0,2 % par rapport à l'an dernier. Les taux de chômage sont restés bas dans les trois provinces des Prairies au premier trimestre de 2014. Ils y étaient d'ailleurs considérablement plus bas que la moyenne nationale de 7 %. Les taux de chômage moyens se sont établis à 4,6 % en Alberta, à 4,2 % en Saskatchewan et à 5,5 % au Manitoba.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

- 1 Logements mis en chantier (DDA and Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, de la région
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité au MLS®
- 6 Niveau des indicateurs économiques
- 6.1 Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

- 1.3 Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA and Tendance)**mars 2014**

Manitoba	février 2014	mars 2014
Tendance ¹ , centres urbains ²	5 140	4 380
DDA, centres urbains ²	3 216	2 920
	mars 2013	mars 2014
Données réelles, centres urbains ²		
mars - maisons individuelles	211	154
mars - logements collectifs	390	56
mars - tous les logements	601	210
janvier à mars - maisons individuelles	460	367
janvier à mars - logements collectifs	608	220
janvier à mars - tous les logements	1 068	587

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA and Tendance)**mars 2014**

Saskatchewan	février 2014	mars 2014
Tendance ¹ , centres urbains ²	7 556	6 060
DDA, centres urbains ²	4 559	4 343
	mars 2013	mars 2014
Données réelles, centres urbains ²		
mars - maisons individuelles	186	146
mars - logements collectifs	255	177
mars - tous les logements	441	323
janvier à mars - maisons individuelles	557	422
janvier à mars - logements collectifs	599	784
janvier à mars - tous les logements	1 156	1 206

Source: SCHL

¹ Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)² Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1c: Logements mis en chantier (DDA and Tendence)**mars 2014**

Alberta	février 2014	mars 2014
Tendance ¹ , centres urbains ²	34 255	35 731
DDA, centres urbains ²	32 812	37 202
	mars 2013	mars 2014
Données réelles, centres urbains ²		
mars - maisons individuelles	1 178	1 083
mars - logements collectifs	1 205	1 675
mars - tous les logements	2 383	2 758
janvier à mars - maisons individuelles	3 282	3 416
janvier à mars - logements collectifs	3 187	4 314
janvier à mars - tous les logements	6 469	7 730

Source: SCHL

¹ Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)² Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité
région des Prairies
Premier trimestre 2014**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2014	4 203	1 024	83	1	890	2 520	45	757	608	10 131
TI 2013	4 284	972	152	15	808	1 234	42	1 186	842	9 535
Variation en %	-1,9	5,3	-45,4	-93,3	10,1	104,2	7,1	-36,2	-27,8	6,3
Cumul 2014	4 203	1 024	83	1	890	2 520	45	757	608	10 131
Cumul 2013	4 284	972	152	15	808	1 234	42	1 186	842	9 535
Variation en %	-1,9	5,3	-45,4	-93,3	10,1	104,2	7,1	-36,2	-27,8	6,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2014	12 260	2 868	426	13	4 328	14 236	249	5 861	3 262	43 503
TI 2013	12 370	2 832	368	39	3 377	11 653	339	5 451	3 264	39 727
Variation en %	-0,9	1,3	15,8	-66,7	28,2	22,2	-26,5	7,5	-0,1	9,5
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
TI 2014	4 924	1 010	115	3	860	1 917	67	1 146	1 354	11 396
TI 2013	4 663	866	100	29	909	1 028	128	865	1 475	10 063
Variation en %	5,6	16,6	15,0	-89,7	-5,4	86,5	-47,7	32,5	-8,2	13,2
Cumul 2014	4 924	1 010	115	3	860	1 917	67	1 146	1 354	11 396
Cumul 2013	4 663	866	100	29	909	1 028	128	865	1 475	10 063
Variation en %	5,6	16,6	15,0	-89,7	-5,4	86,5	-47,7	32,5	-8,2	13,2
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2014	2 060	408	42	8	238	775	s.o.	s.o.	s.o.	3 531
TI 2013	1 869	338	53	29	344	1 193	s.o.	s.o.	s.o.	3 826
Variation en %	10,2	20,7	-20,8	-72,4	-30,8	-35,0	s.o.	s.o.	s.o.	-7,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2014	4 164	936	109	5	850	1 766	s.o.	s.o.	s.o.	7 830
TI 2013	3 748	756	85	11	781	831	s.o.	s.o.	s.o.	6 212
Variation en %	11,1	23,8	28,2	-54,5	8,8	112,5	s.o.	s.o.	s.o.	26,0
Cumul 2014	4 164	936	109	5	850	1 766	s.o.	s.o.	s.o.	7 830
Cumul 2013	3 748	756	85	11	781	831	s.o.	s.o.	s.o.	6 212
Variation en %	11,1	23,8	28,2	-54,5	8,8	112,5	s.o.	s.o.	s.o.	26,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité
Manitoba
Premier trimestre 2014

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2014	366	34	0	1	59	113	6	8	89	676
TI 2013	458	26	0	2	48	123	0	411	229	1 297
Variation en %	-20,1	30,8	s.o.	-50,0	22,9	-8,1	s.o.	-90,1	-61,1	-47,9
Cumul 2014	366	34	0	1	59	113	6	8	89	676
Cumul 2013	458	26	0	2	48	123	0	411	229	1 297
Variation en %	-20,1	30,8	s.o.	-50,0	22,9	-8,1	s.o.	-98,1	-61,1	-47,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2014	1 175	80	0	5	554	1 549	27	920	757	5 067
TI 2013	1 306	54	12	9	239	950	16	1 381	1 006	5 007
Variation en %	-10,0	48,1	-100,0	-44,4	131,8	63,1	68,8	-33,4	-24,8	1,2
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
TI 2014	575	68	0	3	60	166	6	91	304	1 273
TI 2013	576	74	0	3	48	94	0	6	455	1 256
Variation en %	-0,2	-8,1	s.o.	0,0	25,0	76,6	s.o.	**	-33,2	1,4
Cumul 2014	575	68	0	3	60	166	6	91	304	1 273
Cumul 2013	576	74	0	3	48	94	0	6	455	1 256
Variation en %	-0,2	-8,1	s.o.	0,0	25,0	76,6	s.o.	**	-33,2	1,4
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2014	308	19	0	5	38	196	s.o.	s.o.	s.o.	566
TI 2013	248	6	0	6	53	89	s.o.	s.o.	s.o.	402
Variation en %	24,2	**	s.o.	-16,7	-28,3	120,2	s.o.	s.o.	s.o.	40,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2014	463	17	0	0	72	97	s.o.	s.o.	s.o.	649
TI 2013	407	12	0	2	29	99	s.o.	s.o.	s.o.	549
Variation en %	13,8	41,7	s.o.	-100,0	148,3	-2,0	s.o.	s.o.	s.o.	18,2
Cumul 2014	463	17	0	0	72	97	s.o.	s.o.	s.o.	649
Cumul 2013	407	12	0	2	29	99	s.o.	s.o.	s.o.	549
Variation en %	13,8	41,7	s.o.	-100,0	148,3	-2,0	s.o.	s.o.	s.o.	18,2

Source : SCHL (Relève des mises en chantier et des achèvements, Relève des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité
Saskatchewan
Premier trimestre 2014**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2014	421	64	4	0	163	262	28	264	97	1 303
TI 2013	557	64	20	0	88	118	2	307	93	1 249
Variation en %	-24,4	0,0	-80,0	s.o.	85,2	122,0	**	-14,0	4,3	4,3
Cumul 2014	421	64	4	0	163	262	28	264	97	1 303
Cumul 2013	557	64	20	0	88	118	2	307	93	1 249
Variation en %	-24,4	0,0	-80,0	s.o.	85,2	122,0	**	-14,0	4,3	4,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2014	2 089	264	29	2	922	2 248	118	1 237	765	7 674
TI 2013	2 230	292	84	12	464	2 068	237	939	688	7 014
Variation en %	-6,3	-9,6	-65,5	-83,3	98,7	8,7	-50,2	31,7	11,2	9,4
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
TI 2014	754	72	12	0	141	294	43	107	383	1 806
TI 2013	763	74	13	23	128	219	98	0	323	1 641
Variation en %	-1,2	-2,7	-7,7	-100,0	10,2	34,2	-56,1	s.o.	18,6	10,1
Cumul 2014	754	72	12	0	141	294	43	107	383	1 806
Cumul 2013	763	74	13	23	128	219	98	0	323	1 641
Variation en %	-1,2	-2,7	-7,7	-100,0	10,2	34,2	-56,1	s.o.	18,6	10,1
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2014	390	58	11	2	65	219	s.o.	s.o.	s.o.	745
TI 2013	324	45	7	23	39	190	s.o.	s.o.	s.o.	628
Variation en %	20,4	28,9	57,1	-91,3	66,7	15,3	s.o.	s.o.	s.o.	18,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2014	588	59	8	5	79	141	s.o.	s.o.	s.o.	880
TI 2013	526	53	14	8	67	110	s.o.	s.o.	s.o.	778
Variation en %	11,8	11,3	-42,9	-37,5	17,9	28,2	s.o.	s.o.	s.o.	13,1
Cumul 2014	588	59	8	5	79	141	s.o.	s.o.	s.o.	880
Cumul 2013	526	53	14	8	67	110	s.o.	s.o.	s.o.	778
Variation en %	11,8	11,3	-42,9	-37,5	17,9	28,2	s.o.	s.o.	s.o.	13,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achevements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité
Alberta
Premier trimestre 2014

	Centres urbains								Centras ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2014	3 416	926	79	0	668	2 145	11	485	422	8 152
TI 2013	3 269	882	132	13	672	993	40	468	520	6 989
Variation en %	4,5	5,0	-40,2	-100,0	-0,6	116,0	-72,5	3,6	-18,8	16,6
Cumul 2014	3 416	926	79	0	668	2 145	11	485	422	8 152
Cumul 2013	3 269	882	132	13	672	993	40	468	520	6 989
Variation en %	4,5	5,0	-40,2	-100,0	-0,6	116,0	-72,5	3,6	-18,8	16,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2014	8 996	2 524	397	6	2 852	10 439	104	3 704	1 740	30 762
TI 2013	8 834	2 486	272	18	2 674	8 635	86	3 131	1 570	27 706
Variation en %	1,8	1,5	46,0	-66,7	6,7	20,9	20,9	18,3	10,8	11,0
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
TI 2014	3 595	870	103	0	659	1 457	18	948	667	8 317
TI 2013	3 324	718	87	3	733	715	30	859	697	7 166
Variation en %	8,2	21,2	18,4	-100,0	-10,1	103,8	-40,0	10,4	-4,3	16,1
Cumul 2014	3 595	870	103	0	659	1 457	18	948	667	8 317
Cumul 2013	3 324	718	87	3	733	715	30	859	697	7 166
Variation en %	8,2	21,2	18,4	-100,0	-10,1	103,8	-40,0	10,4	-4,3	16,1
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2014	1 362	331	31	1	135	360	s.o.	s.o.	s.o.	2 220
TI 2013	1 297	287	46	0	252	914	s.o.	s.o.	s.o.	2 796
Variation en %	5,0	15,3	-32,6	s.o.	-46,4	-60,6	s.o.	s.o.	s.o.	-20,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2014	3 113	860	101	0	699	1 528	s.o.	s.o.	s.o.	6 301
TI 2013	2 815	691	71	1	685	622	s.o.	s.o.	s.o.	4 885
Variation en %	10,6	24,5	42,3	-100,0	2,0	145,7	s.o.	s.o.	s.o.	29,0
Cumul 2014	3 113	860	101	0	699	1 528	s.o.	s.o.	s.o.	6 301
Cumul 2013	2 815	691	71	1	685	622	s.o.	s.o.	s.o.	4 885
Variation en %	10,6	24,5	42,3	-100,0	2,0	145,7	s.o.	s.o.	s.o.	29,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier
région des Prairies
2004 - 2013**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2013	22 429	4 258	606	33	4 787	8 862	304	4 866	5 621	51 766
Variation en %	4,7	4,5	27,0	-62,5	21,8	3,9	-13,4	7,2	-21,4	2,3
2012	21 429	4 074	477	88	3 931	8 530	351	4 541	7 151	50 606
Variation en %	12,7	45,7	49,5	27,5	25,3	70,9	-11,8	66,9	33,0	30,4
2011	19 010	2 796	319	69	3 138	4 991	398	2 720	5 377	38 818
Variation en %	-8,4	10,5	20,8	53,3	11,2	32,2	130,1	18,9	-13,7	-0,2
2010	20 754	2 530	264	45	2 822	3 775	173	2 288	6 232	38 883
Variation en %	28,7	21,3	-23,0	2,3	67,0	116,1	-13,1	85,7	28,0	37,2
2009	16 128	2 086	343	44	1 690	1 747	199	1 232	4 869	28 338
Variation en %	-3,7	11,1	49,8	29,4	-34,2	-83,5	-13,5	-20,5	-36,7	-31,8
2008	16 749	1 878	229	34	2 567	10 582	230	1 550	7 686	41 529
Variation en %	-35,1	-35,8	16,2	-75,2	-44,9	-5,3	6,0	-22,0	-40,8	-30,9
2007	25 793	2 924	197	137	4 658	11 175	217	1 987	12 988	60 081
Variation en %	-10,0	10,1	69,8	30,5	31,1	12,1	-21,7	24,4	21,0	4,1
2006	28 659	2 656	116	105	3 553	9 970	277	1 597	10 734	57 705
Variation en %	17,9	26,8	-50,2	-1,9	-2,0	31,5	17,9	7,0	15,0	17,7
2005	24 314	2 095	233	107	3 625	7 581	235	1 492	9 333	49 015
Variation en %	7,3	12,0	64,1	-34,0	7,6	3,8	-46,1	-35,7	49,5	10,2
2004	22 650	1 870	142	162	3 370	7 300	436	2 320	6 241	44 491

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier

Manitoba
2004 - 2013

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2013	2 729	254	0	14	596	1 370	35	896	1 571	7 465
Variation en %	10,0	86,8	-100,0	-30,0	70,3	55,0	**	-9,1	-32,7	3,1
2012	2 482	136	12	20	350	884	4	986	2 334	7 242
Variation en %	4,9	30,8	50,0	-41,2	22,4	151,9	-98,1	22,8	21,4	19,1
2011	2 367	104	8	34	286	351	207	803	1 923	6 083
Variation en %	3,6	33,3	166,7	6,3	37,5	-1,7	**	-17,6	0,1	3,3
2010	2 284	78	3	32	208	357	29	975	1 922	5 888
Variation en %	24,4	18,2	s.o.	28,0	10,6	**	-53,2	73,8	38,8	41,1
2009	1 836	66	0	25	188	51	62	561	1 385	4 174
Variation en %	-21,8	3,1	-100,0	66,7	-12,6	-92,2	129,6	27,8	-20,5	-24,6
2008	2 349	64	8	15	215	654	27	439	1 742	5 537
Variation en %	7,6	128,6	166,7	-59,5	39,6	7,6	17,4	-44,8	-8,6	-3,5
2007	2 183	28	3	37	154	608	23	796	1 906	5 738
Variation en %	11,2	-30,0	s.o.	**	-3,8	82,0	-17,9	23,8	2,9	14,1
2006	1 964	40	0	6	160	334	28	643	1 853	5 028
Variation en %	1,2	150,0	s.o.	-40,0	3,2	45,2	-30,0	31,8	0,1	6,3
2005	1 940	16	0	10	155	230	40	488	1 852	4 731
Variation en %	-7,1	166,7	s.o.	-63,0	70,3	79,7	-7,0	-8,6	21,7	6,6
2004	2 089	6	0	27	91	128	43	534	1 522	4 440

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier
Saskatchewan
2004 - 2013

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2013	3 410	346	35	1	952	1 237	69	1 208	1 032	8 290
Variation en %	-9,5	-18,0	-67,3	-98,2	78,3	-37,7	-76,1	54,3	-49,1	-16,8
2012	3 767	422	107	55	534	1 984	289	783	2 027	9 968
Variation en %	25,6	134,4	-14,4	**	-8,2	108,0	73,1	19,4	49,7	41,8
2011	2 999	180	125	14	582	954	167	656	1 354	7 031
Variation en %	7,5	73,1	150,0	180,0	37,3	43,9	103,7	48,1	0,7	19,0
2010	2 791	104	50	5	424	663	82	443	1 345	5 907
Variation en %	36,1	13,0	72,4	0,0	58,8	86,8	**	**	44,6	52,8
2009	2 050	92	29	5	267	355	22	116	930	3 866
Variation en %	-26,9	-32,4	141,7	-70,6	-45,7	-65,5	175,0	-25,2	-57,2	-43,4
2008	2 803	136	12	17	492	1 030	8	155	2 175	6 828
Variation en %	-3,9	0,0	s.o.	-74,2	-41,6	83,3	-70,4	-34,0	77,8	13,7
2007	2 916	136	0	66	842	562	27	235	1 223	6 007
Variation en %	51,4	183,3	-100,0	40,4	79,1	47,1	68,8	**	52,7	61,7
2006	1 926	48	3	47	470	382	16	22	801	3 715
Variation en %	18,7	-30,4	200,0	38,2	22,1	32,2	-59,0	-64,5	-14,3	8,1
2005	1 623	69	1	34	385	289	39	62	935	3 437
Variation en %	0,5	-23,3	s.o.	-5,6	-43,6	-56,3	-31,6	**	46,8	-9,1
2004	1 615	90	0	36	683	661	57	2	637	3 781

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier

Alberta

2004 - 2013

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2013	16 290	3 658	571	18	3 239	6 255	200	2 762	3 018	36 011
Variation en %	7,3	4,0	59,5	38,5	6,3	10,5	-2,4	-0,4	8,2	7,8
2012	15 180	3 516	358	13	3 047	5 662	58	2 772	2 790	33 396
Variation en %	11,3	40,0	92,5	-38,1	34,2	53,6	141,7	119,8	32,9	29,9
2011	13 644	2 512	186	21	2 270	3 686	24	1 261	2 100	25 704
Variation en %	-13,0	7,0	-11,8	162,5	3,7	33,8	-61,3	44,9	-29,2	-5,1
2010	15 679	2 348	211	8	2 190	2 755	62	870	2 965	27 088
Variation en %	28,1	21,8	-32,8	-42,9	77,3	105,4	-46,1	56,8	16,1	33,5
2009	12 242	1 928	314	14	1 235	1 341	115	555	2 554	20 298
Variation en %	5,6	14,9	50,2	-20,0	-33,6	-84,9	-41,0	-41,9	-32,2	-30,4
2008	11 597	1 678	209	2	1 860	8 898	195	956	3 769	29 164
Variation en %	-44,0	-39,2	7,7	-94,1	-49,2	-11,1	16,8	0,0	-61,8	-39,7
2007	20 694	2 760	194	34	3 662	10 005	167	956	9 859	48 336
Variation en %	-16,5	7,5	71,7	-34,6	25,3	8,1	-28,3	2,6	22,0	-1,3
2006	24 769	2 568	113	52	2 923	9 254	233	932	8 080	48 962
Variation en %	19,4	27,8	-51,3	-17,5	-5,3	31,0	49,4	-1,1	23,4	19,9
2005	20 751	2 010	232	63	3 085	7 062	156	942	6 546	40 847
Variation en %	9,5	13,3	63,4	-36,4	18,8	8,5	-53,6	-47,2	60,4	12,6
2004	18 946	1 774	142	99	2 596	6 511	336	1 784	4 082	36 270

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Manitoba
premier trimestre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	325	408	26	8	63	20	86	455	500	891	-43,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	19	16	0	0	0	20	9	4	28	40	-30,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	13	12	6	10	0	0	0	0	19	22	-13,6
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	8	0	8	0	s.o.
St. Andrews	3	8	0	0	0	0	0	0	3	8	-62,5
Steinbach	5	15	4	8	0	4	18	75	27	102	-73,5
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	367	460	36	26	63	48	121	534	587	1 068	-45,0

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Janvier - mars 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	325	408	26	8	63	20	86	455	500	891	-43,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	19	16	0	0	0	20	9	4	28	40	-30,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	13	12	6	10	0	0	0	0	19	22	-13,6
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	8	0	8	0	s.o.
St. Andrews	3	8	0	0	0	0	0	0	3	8	-62,5
Steinbach	5	15	4	8	0	4	18	75	27	102	-73,5
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	367	460	36	26	63	48	121	534	587	1 068	-45,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
premier trimestre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	165	234	58	36	34	49	114	276	371	595	-37,6
Saskatoon	219	284	40	22	28	48	313	411	600	465	29,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	1	3	0	4	0	0	55	0	56	7	n.s.
Lloydminster	18	12	0	0	48	7	0	0	66	19	n.s.
Moose Jaw	3	11	2	0	39	0	36	0	80	11	n.s.
North Battleford	0	1	0	0	0	0	8	0	8	1	n.s.
Prince Albert	3	4	0	0	3	0	0	0	6	4	50,0
Swift Current	10	4	0	0	0	0	0	42	10	46	-78,3
Weyburn ¹	2	s.o.	0	s.o.	6	s.o.	0	s.o.	8	s.o.	s.o.
Yorkton	1	1	0	2	0	0	0	0	1	3	-66,7
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	422	557	100	66	158	104	526	429	1 206	1 156	4,3

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Janvier - mars 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	165	234	58	36	34	49	114	276	371	595	-37,6
Saskatoon	219	284	40	22	28	48	313	411	600	465	29,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	1	3	0	4	0	0	55	0	56	7	n.s.
Lloydminster	18	12	0	0	48	7	0	0	66	19	n.s.
Moose Jaw	3	11	2	0	39	0	36	0	80	11	n.s.
North Battleford	0	1	0	0	0	0	8	0	8	1	n.s.
Prince Albert	3	4	0	0	3	0	0	0	6	4	50,0
Swift Current	10	4	0	0	0	0	0	42	10	46	-78,3
Weyburn ¹	2	s.o.	0	s.o.	6	s.o.	0	s.o.	8	s.o.	s.o.
Yorkton	1	1	0	2	0	0	0	0	1	3	-66,7
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	422	557	100	66	158	104	526	429	1 206	1 156	4,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Alberta

premier trimestre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 460	1 427	362	340	504	359	1 939	379	4 265	2 505	70,3
Edmonton	1 309	1 125	530	446	114	323	362	955	2 315	2 849	-18,7
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	46	50	0	22	0	29	0	0	46	101	-54,5
Lethbridge	84	114	18	32	33	0	4	0	139	146	-4,8
Medicine Hat	29	44	6	4	0	0	40	0	75	48	56,3
Red Deer	82	71	12	12	22	30	169	123	285	236	20,8
Wood Buffalo	21	80	22	50	12	20	64	0	119	150	-20,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	16	22	0	0	0	0	0	0	16	22	-27,3
Brooks	5	8	0	0	0	0	0	0	5	8	-37,5
Camrose	9	6	6	0	0	0	0	4	15	10	50,0
Canmore	1	6	0	4	4	5	0	0	5	15	-66,7
Clearwater County MD	7	14	0	0	0	0	0	0	7	14	-50,0
Cold Lake	37	21	2	2	0	15	28	0	67	38	76,3
Foothills No 31 MD	24	27	2	14	0	0	0	0	26	41	-36,6
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
High River	10	12	0	0	0	0	0	0	10	12	-16,7
Lac Ste. Anne County ¹	17	s.o.	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	19	s.o.	s.o.
Lacombe	10	11	2	4	0	0	0	0	12	15	-20,0
Lacombe County CM	11	8	0	0	0	0	0	0	11	8	37,5
Mackenzie No 23 MD	8	15	0	0	7	0	0	0	15	15	0,0
Mountain View County MD	12	4	0	0	0	0	0	0	12	4	200,0
Okotoks	34	52	0	0	0	0	0	0	34	52	-34,6
Red Deer County CM	7	15	0	0	0	0	0	0	7	15	-53,3
Strathmore	6	3	2	0	0	0	0	0	8	3	166,7
Sylvan Lake	20	28	0	0	22	7	24	0	66	35	88,6
Wetaskiwin County No 10 CM	7	9	0	0	0	0	0	0	7	9	-22,2
Wetaskiwin	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Yellowhead County MD	32	18	0	0	0	0	0	0	32	18	77,8
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 416	3 282	966	930	718	796	2 630	1 461	7 730	6 469	19,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Alberta

Janvier - mars 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 460	1 427	362	340	504	359	1 939	379	4 265	2 505	70,3
Edmonton	1 309	1 125	530	446	114	323	362	955	2 315	2 849	-18,7
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	46	50	0	22	0	29	0	0	46	101	-54,5
Lethbridge	84	114	18	32	33	0	4	0	139	146	-4,8
Medicine Hat	29	44	6	4	0	0	40	0	75	48	56,3
Red Deer	82	71	12	12	22	30	169	123	285	236	20,8
Wood Buffalo	21	80	22	50	12	20	64	0	119	150	-20,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	16	22	0	0	0	0	0	0	16	22	-27,3
Brooks	5	8	0	0	0	0	0	0	5	8	-37,5
Camrose	9	6	6	0	0	0	0	4	15	10	50,0
Canmore	1	6	0	4	4	5	0	0	5	15	-66,7
Clearwater County MD	7	14	0	0	0	0	0	0	7	14	-50,0
Cold Lake	37	21	2	2	0	15	28	0	67	38	76,3
Foothills No 31 MD	24	27	2	14	0	0	0	0	26	41	-36,6
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
High River	10	12	0	0	0	0	0	0	10	12	-16,7
Lac Ste. Anne County ¹	17	s.o.	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	19	s.o.	s.o.
Lacombe	10	11	2	4	0	0	0	0	12	15	-20,0
Lacombe County CM	11	8	0	0	0	0	0	0	11	8	37,5
Mackenzie No 23 MD	8	15	0	0	7	0	0	0	15	15	0,0
Mountain View County MD	12	4	0	0	0	0	0	0	12	4	200,0
Okotoks	34	52	0	0	0	0	0	0	34	52	-34,6
Red Deer County CM	7	15	0	0	0	0	0	0	7	15	-53,3
Strathmore	6	3	2	0	0	0	0	0	8	3	166,7
Sylvan Lake	20	28	0	0	22	7	24	0	66	35	88,6
Wetaskiwin County No 10 CM	7	9	0	0	0	0	0	0	7	9	-22,2
Wetaskiwin	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Yellowhead County MD	32	18	0	0	0	0	0	0	32	18	77,8
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 416	3 282	966	930	718	796	2 630	1 461	7 730	6 469	19,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**Manitoba
premier trimestre 2014**

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	57	20	6	0	86	95	0	360
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	0	20	0	0	9	4	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	8	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	4	0	0	18	24	0	51
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	57	48	6	0	113	123	8	411

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**Manitoba
Janvier - mars 2014**

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	57	20	6	0	86	95	0	360
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	0	20	0	0	9	4	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	8	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	4	0	0	18	24	0	51
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	57	48	6	0	113	123	8	411

Source : SCHL (relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
premier trimestre 2014

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	34	49	0	0	8	31	106	245
Saskatoon	28	48	0	0	199	91	114	20
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	55	0	0	0
Lloydminster	48	7	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	23	0	16	0	0	0	36	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	8	0
Prince Albert	0	0	3	0	0	0	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	42
Weyburn ¹	6	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	139	104	19	0	262	122	264	307

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2014

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	34	49	0	0	8	31	106	245
Saskatoon	28	48	0	0	199	91	114	20
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	55	0	0	0
Lloydminster	48	7	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	23	0	16	0	0	0	36	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	8	0
Prince Albert	0	0	3	0	0	0	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	42
Weyburn ¹	6	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	139	104	19	0	262	122	264	307

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**Alberta
premier trimestre 2014**

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	504	359	0	0	1 789	379	150	0
Edmonton	114	323	0	0	196	554	166	401
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	4	0	25	0	0	0	0
Lethbridge	33	0	0	0	4	0	0	0
Medicine Hat	0	0	0	0	40	0	0	0
Red Deer	22	30	0	0	0	56	169	67
Wood Buffalo	8	20	4	0	64	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	0	0	0	0	0	4	0	0
Canmore	4	5	0	0	0	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	15	28	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Lacombe	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	7	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Sylvan Lake	22	7	0	0	24	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	707	756	11	40	2 145	993	485	468

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2014

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	504	359	0	0	1 789	379	150	0
Edmonton	114	323	0	0	196	554	166	401
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	4	0	25	0	0	0	0
Lethbridge	33	0	0	0	4	0	0	0
Medicine Hat	0	0	0	0	40	0	0	0
Red Deer	22	30	0	0	0	56	169	67
Wood Buffalo	8	20	4	0	64	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	0	0	0	0	0	4	0	0
Canmore	4	5	0	0	0	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	15	28	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste. Anne County ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Lacombe	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	7	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Sylvan Lake	22	7	0	0	24	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	707	756	11	40	2 145	993	485	468

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Manitoba
premier trimestre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	348	414	146	117	6	360	500	891
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	19	16	9	24	0	0	28	40
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	19	22	0	0	0	0	19	22
Portage la Prairie	0	0	0	0	8	0	8	0
St. Andrews	3	8	0	0	0	0	3	8
Steinbach	9	23	18	28	0	51	27	102
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	400	484	173	173	14	411	587	1 068

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	348	414	146	117	6	360	500	891
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	19	16	9	24	0	0	28	40
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	19	22	0	0	0	0	19	22
Portage la Prairie	0	0	0	0	8	0	8	0
St. Andrews	3	8	0	0	0	0	3	8
Steinbach	9	23	18	28	0	51	27	102
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	400	484	173	173	14	411	587	1 068

Source : SCHL (Rélevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
premier trimestre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	207	272	50	76	114	247	371	595
Saskatoon	238	315	247	130	115	20	600	465
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	1	7	55	0	0	0	56	7
Lloydminster	22	19	44	0	0	0	66	19
Moose Jaw	5	11	23	0	52	0	80	11
North Battleford	0	1	0	0	8	0	8	1
Prince Albert	3	4	0	0	3	0	6	4
Swift Current	10	4	0	0	0	42	10	46
Weyburn ¹	2	s.o.	6	s.o.	0	s.o.	8	s.o.
Yorkton	1	3	0	0	0	0	1	3
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	489	641	425	206	292	309	1 206	1 156

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	207	272	50	76	114	247	371	595
Saskatoon	238	315	247	130	115	20	600	465
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	1	7	55	0	0	0	56	7
Lloydminster	22	19	44	0	0	0	66	19
Moose Jaw	5	11	23	0	52	0	80	11
North Battleford	0	1	0	0	8	0	8	1
Prince Albert	3	4	0	0	3	0	6	4
Swift Current	10	4	0	0	0	42	10	46
Weyburn ¹	2	s.o.	6	s.o.	0	s.o.	8	s.o.
Yorkton	1	3	0	0	0	0	1	3
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	489	641	425	206	292	309	1 206	1 156

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
premier trimestre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus ^a	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 820	1 746	2 295	759	150	0	4 265	2 505
Edmonton	1 852	1 652	297	796	166	401	2 315	2 849
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	46	72	0	4	0	25	46	101
Lethbridge	102	146	37	0	0	0	139	146
Medicine Hat	35	48	40	0	0	0	75	48
Red Deer	104	89	12	80	169	67	285	236
Wood Buffalo	51	122	64	28	4	0	119	150
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	16	22	0	0	0	0	16	22
Brooks	5	8	0	0	0	0	5	8
Camrose	11	6	4	4	0	0	15	10
Canmore	1	10	4	5	0	0	5	15
Clearwater County MD	7	14	0	0	0	0	7	14
Cold Lake	39	23	28	0	0	15	67	38
Foothills No 31 MD	26	41	0	0	0	0	26	41
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	10	12	0	0	0	0	10	12
Lac Ste. Anne County ¹	19	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	19	s.o.
Lacombe	12	13	0	2	0	0	12	15
Lacombe County CM	11	8	0	0	0	0	11	8
Mackenzie No 23 MD	8	15	0	0	7	0	15	15
Mountain View County MD	12	4	0	0	0	0	12	4
Okotoks	34	52	0	0	0	0	34	52
Red Deer County CM	7	15	0	0	0	0	7	15
Strathmore	8	3	0	0	0	0	8	3
Sylvan Lake	34	35	32	0	0	0	66	35
Wetaskiwin County No 10 CM	7	9	0	0	0	0	7	9
Wetaskiwin	1	0	0	0	0	0	1	0
Yellowhead County MD	32	18	0	0	0	0	32	18
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 421	4 283	2 813	1 678	496	508	7 730	6 469

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 820	1 746	2 295	759	150	0	4 265	2 505
Edmonton	1 852	1 652	297	796	166	401	2 315	2 849
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	46	72	0	4	0	25	46	101
Lethbridge	102	146	37	0	0	0	139	146
Medicine Hat	35	48	40	0	0	0	75	48
Red Deer	104	89	12	80	169	67	285	236
Wood Buffalo	51	122	64	28	4	0	119	150
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	16	22	0	0	0	0	16	22
Brooks	5	8	0	0	0	0	5	8
Camrose	11	6	4	4	0	0	15	10
Canmore	1	10	4	5	0	0	5	15
Clearwater County MD	7	14	0	0	0	0	7	14
Cold Lake	39	23	28	0	0	15	67	38
Foothills No 31 MD	26	41	0	0	0	0	26	41
Grande Prairie County No.1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	10	12	0	0	0	0	10	12
Lac Ste.Anne County ¹	19	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	19	s.o.
Lacombe	12	13	0	2	0	0	12	15
Lacombe County CM	11	8	0	0	0	0	11	8
Mackenzie No 23 MD	8	15	0	0	7	0	15	15
Mountain View County MD	12	4	0	0	0	0	12	4
Okotoks	34	52	0	0	0	0	34	52
Red Deer County CM	7	15	0	0	0	0	7	15
Strathmore	8	3	0	0	0	0	8	3
Sylvan Lake	34	35	32	0	0	0	66	35
Wetaskiwin County No 10 CM	7	9	0	0	0	0	7	9
Wetaskiwin	1	0	0	0	0	0	1	0
Yellowhead County MD	32	18	0	0	0	0	32	18
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 421	4 283	2 813	1 678	496	508	7 730	6 469

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Manitoba
premier trimestre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	451	447	34	26	47	24	245	92	777	589	31,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	24	7	2	2	12	16	4	0	42	25	68,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	41	32	8	12	0	0	8	0	57	44	29,5
Portage la Prairie	3	6	0	0	0	0	0	0	3	6	-50,0
St. Andrews	13	13	0	0	0	0	0	0	13	13	0,0
Steinbach	17	11	8	16	0	0	0	8	25	35	-28,6
Thompson	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	578	579	68	78	66	44	257	100	969	801	21,0

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Janvier - mars 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	451	447	34	26	47	24	245	92	777	589	31,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	24	7	2	2	12	16	4	0	42	25	68,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	41	32	8	12	0	0	8	0	57	44	29,5
Portage la Prairie	3	6	0	0	0	0	0	0	3	6	-50,0
St. Andrews	13	13	0	0	0	0	0	0	13	13	0,0
Steinbach	17	11	8	16	0	0	0	8	25	35	-28,6
Thompson	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	578	579	68	78	66	44	257	100	969	801	21,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**Saskatchewan
premier trimestre 2014**

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	188	204	30	40	75	33	187	52	480	329	45,9
Saskatoon	446	476	60	36	22	82	166	146	694	740	-6,2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	11	15	4	2	0	24	0	0	15	41	-63,4
Lloydminster	34	18	0	0	35	35	0	0	69	53	30,2
Moose Jaw	19	24	0	2	28	0	0	0	47	26	80,8
North Battleford	10	8	0	2	0	10	0	21	10	41	-75,6
Prince Albert	17	15	0	8	0	0	0	0	17	23	-26,1
Swift Current	12	16	0	0	0	22	0	0	12	38	0,0
Weyburn ¹	5	s.o.	2	s.o.	7	s.o.	48	s.o.	62	s.o.	s.o.
Yorkton	15	12	2	6	0	9	0	0	17	27	0,0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	757	788	98	96	167	215	401	219	1 423	1 318	0,0

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**Saskatchewan
Janvier - mars 2014**

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	188	204	30	40	75	33	187	52	480	329	45,9
Saskatoon	446	476	60	36	22	82	166	146	694	740	-6,2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	11	15	4	2	0	24	0	0	15	41	-63,4
Lloydminster	34	18	0	0	35	35	0	0	69	53	30,2
Moose Jaw	19	24	0	2	28	0	0	0	47	26	80,8
North Battleford	10	8	0	2	0	10	0	21	10	41	-75,6
Prince Albert	17	15	0	8	0	0	0	0	17	23	-26,1
Swift Current	12	16	0	0	0	22	0	0	12	38	0,0
Weyburn ¹	5	s.o.	2	s.o.	7	s.o.	48	s.o.	62	s.o.	s.o.
Yorkton	15	12	2	6	0	9	0	0	17	27	0,0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	757	788	98	96	167	215	401	219	1 423	1 318	0,0

Source : SCHL (Rélevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
premier trimestre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 416	1 221	302	194	432	422	1 632	392	3 782	2 229	69,7
Edmonton	1 377	1 188	540	484	199	252	736	1 060	2 852	2 984	-4,4
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	79	99	4	20	0	0	0	8	83	127	-34,6
Lethbridge	86	112	14	12	20	10	33	3	153	137	11,7
Medicine Hat	35	47	0	2	0	0	0	0	35	49	-28,6
Red Deer	75	76	18	20	22	34	0	39	115	169	-32,0
Wood Buffalo	78	71	20	4	28	27	0	0	126	102	23,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	37	43	0	0	0	0	0	0	37	43	-14,0
Brooks	12	10	0	2	0	0	0	0	12	12	0,0
Camrose	16	12	2	0	0	0	0	0	18	12	50,0
Canmore	3	6	2	0	4	0	0	0	9	6	50,0
Clearwater County MD	16	16	0	0	0	0	0	0	16	16	0,0
Cold Lake	26	30	0	4	4	0	0	32	30	66	-54,5
Foothills No 31 MD	38	32	0	6	0	0	0	0	38	38	0,0
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
High River	7	9	0	6	0	0	0	0	7	15	-53,3
Lac Ste. Anne County ¹	20	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	20	s.o.	s.o.
Lacombe	16	17	4	2	11	15	0	0	31	34	-8,8
Lacombe County CM	12	20	0	0	0	0	0	0	12	20	-40,0
Mackenzie No 23 MD	20	11	0	0	0	0	0	0	20	11	81,8
Mountain View County MD	24	22	0	0	0	0	0	0	24	22	9,1
Okotoks	30	37	0	0	0	0	0	0	30	37	-18,9
Red Deer County CM	20	23	0	0	0	0	0	0	20	23	-13,0
Strathmore	7	6	2	0	8	12	4	4	21	22	-4,5
Sylvan Lake	29	16	0	0	7	34	0	0	36	50	-28,0
Wetaskiwin County No 10 CM	17	10	0	0	0	0	0	0	17	10	70,0
Wetaskiwin	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Yellowhead County MD	22	12	0	0	0	0	0	0	22	12	83,3
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 595	3 327	908	758	742	810	2 405	1 574	7 650	6 469	18,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**Alberta****Janvier - mars 2014**

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 416	1 221	302	194	432	422	1 632	392	3 782	2 229	69,7
Edmonton	1 377	1 188	540	484	199	252	736	1 060	2 852	2 984	-4,4
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	79	99	4	20	0	0	0	8	83	127	-34,6
Lethbridge	86	112	14	12	20	10	33	3	153	137	11,7
Medicine Hat	35	47	0	2	0	0	0	0	35	49	-28,6
Red Deer	75	76	18	20	22	34	0	39	115	169	-32,0
Wood Buffalo	78	71	20	4	28	27	0	0	126	102	23,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	37	43	0	0	0	0	0	0	37	43	-14,0
Brooks	12	10	0	2	0	0	0	0	12	12	0,0
Camrose	16	12	2	0	0	0	0	0	18	12	50,0
Canmore	3	6	2	0	4	0	0	0	9	6	50,0
Clearwater County MD	16	16	0	0	0	0	0	0	16	16	0,0
Cold Lake	26	30	0	4	4	0	0	32	30	66	-54,5
Foothills No 31 MD	38	32	0	6	0	0	0	0	38	38	0,0
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
High River	7	9	0	6	0	0	0	0	7	15	-53,3
Lac Ste. Anne County ¹	20	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	20	s.o.	s.o.
Lacombe	16	17	4	2	11	15	0	0	31	34	-8,8
Lacombe County CM	12	20	0	0	0	0	0	0	12	20	-40,0
Mackenzie No 23 MD	20	11	0	0	0	0	0	0	20	11	81,8
Mountain View County MD	24	22	0	0	0	0	0	0	24	22	9,1
Okotoks	30	37	0	0	0	0	0	0	30	37	-18,9
Red Deer County CM	20	23	0	0	0	0	0	0	20	23	-13,0
Strathmore	7	6	2	0	8	12	4	4	21	22	-4,5
Sylvan Lake	29	16	0	0	7	34	0	0	36	50	-28,0
Wetaskiwin County No 10 CM	17	10	0	0	0	0	0	0	17	10	70,0
Wetaskiwin	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Yellowhead County MD	22	12	0	0	0	0	0	0	22	12	83,3
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 595	3 327	908	758	742	810	2 405	1 574	7 650	6 469	18,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
premier trimestre 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	41	24	6	0	166	86	79	6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	12	16	0	0	0	0	4	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	8	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	0	0	0	0	8	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	60	44	6	0	166	94	91	6

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	41	24	6	0	166	86	79	6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	12	16	0	0	0	0	4	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	8	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	0	0	0	0	8	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	60	44	6	0	166	94	91	6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**Saskatchewan
premier trimestre 2014**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	75	33	0	0	80	52	107	0
Saskatoon	22	48	0	34	166	146	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	12	0	12	0	0	0	0
Lloydminster	35	28	0	7	0	0	0	0
Moose Jaw	0	0	28	0	0	0	0	0
North Battleford	0	10	0	0	0	21	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	0	0	0	0
Swift Current	0	8	0	14	0	0	0	0
Weyburn ¹	7	s.o.	0	s.o.	48	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	9	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	139	139	28	76	294	219	107	0

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**Saskatchewan
Janvier - mars 2014**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	75	33	0	0	80	52	107	0
Saskatoon	22	48	0	34	166	146	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	12	0	12	0	0	0	0
Lloydminster	35	28	0	7	0	0	0	0
Moose Jaw	0	0	28	0	0	0	0	0
North Battleford	0	10	0	0	0	21	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	0	0	0	0
Swift Current	0	8	0	14	0	0	0	0
Weyburn ¹	7	s.o.	0	s.o.	48	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	9	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	139	139	28	76	294	219	107	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
premier trimestre 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	432	422	0	0	1 113	352	519	40
Edmonton	193	232	6	20	336	359	400	701
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	0	8
Lethbridge	20	10	0	0	4	0	29	3
Medicine Hat	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer	19	26	3	8	0	0	0	39
Wood Buffalo	28	27	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	0	0	0	0	0	0	0	0
Canmore	4	0	0	0	0	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	4	0	0	0	0	32
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste. Anne County ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Lacombe	11	15	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	8	12	0	0	4	4	0	0
Sylvan Lake	7	34	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	726	782	16	28	1 457	715	948	859

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé

Alberta

Janvier - mars 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	432	422	0	0	1 113	352	519	40
Edmonton	193	232	6	20	336	359	400	701
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	0	8
Lethbridge	20	10	0	0	4	0	29	3
Medicine Hat	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer	19	26	3	8	0	0	0	39
Wood Buffalo	28	27	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	0	0	0	0	0	0	0	0
Canmore	4	0	0	0	0	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	4	0	0	0	0	32
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste. Anne County ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Lacombe	11	15	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	8	12	0	0	4	4	0	0
Sylvan Lake	7	34	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	726	782	16	28	1 457	715	948	859

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Manitoba
premier trimestre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	482	469	210	114	85	6	777	589
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	26	6	12	19	4	0	42	25
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	49	44	0	0	8	0	57	44
Portage la Prairie	3	6	0	0	0	0	3	6
St. Andrews	13	13	0	0	0	0	13	13
Steinbach	25	27	0	8	0	0	25	35
Thompson	1	2	0	0	0	0	1	2
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	643	650	229	145	97	6	969	801

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	482	469	210	114	85	6	777	589
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	26	6	12	19	4	0	42	25
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	49	44	0	0	8	0	57	44
Portage la Prairie	3	6	0	0	0	0	3	6
St. Andrews	13	13	0	0	0	0	13	13
Steinbach	25	27	0	8	0	0	25	35
Thompson	1	2	0	0	0	0	1	2
Winkler ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	643	650	229	145	97	6	969	801

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
premier trimestre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2014	T1 2013	T1 2014	T1 2013	T1 2014	T1 2013	T1 2014	T1 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	211	232	151	77	118	20	480	329
Saskatoon	498	494	192	212	4	34	694	740
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	15	17	0	12	0	12	15	41
Lloydminster	34	18	35	28	0	7	69	53
Moose Jaw	19	26	0	0	28	0	47	26
North Battleford	10	8	0	31	0	2	10	41
Prince Albert	17	21	0	2	0	0	17	23
Swift Current	12	16	0	8	0	14	12	38
Weyburn ¹	5	s.o.	57	s.o.	0	s.o.	62	s.o.
Yorkton	17	18	0	0	0	9	17	27
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	838	850	435	370	150	98	1 423	1 318

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	211	232	151	77	118	20	480	329
Saskatoon	498	494	192	212	4	34	694	740
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	15	17	0	12	0	12	15	41
Lloydminster	34	18	35	28	0	7	69	53
Moose Jaw	19	26	0	0	28	0	47	26
North Battleford	10	8	0	31	0	2	10	41
Prince Albert	17	21	0	2	0	0	17	23
Swift Current	12	16	0	8	0	14	12	38
Weyburn ¹	5	s.o.	57	s.o.	0	s.o.	62	s.o.
Yorkton	17	18	0	0	0	9	17	27
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	838	850	435	370	150	98	1 423	1 318

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
premier trimestre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013	TI 2014	TI 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 716	1 425	1 547	764	519	40	3 782	2 229
Edmonton	1 977	1 684	467	577	408	723	2 852	2 984
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	83	119	0	0	0	8	83	127
Lethbridge	98	124	26	10	29	3	153	137
Medicine Hat	35	49	0	0	0	0	35	49
Red Deer	93	96	19	26	3	47	115	169
Wood Buffalo	98	95	28	7	0	0	126	102
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	37	43	0	0	0	0	37	43
Brooks	12	12	0	0	0	0	12	12
Camrose	16	12	2	0	0	0	18	12
Canmore	5	6	4	0	0	0	9	6
Clearwater County MD	16	16	0	0	0	0	16	16
Cold Lake	26	34	0	0	4	32	30	66
Foothills No 31 MD	38	38	0	0	0	0	38	38
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	7	15	0	0	0	0	7	15
Lac Ste. Anne County ¹	20	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	20	s.o.
Lacombe	31	23	0	11	0	0	31	34
Lacombe County CM	12	20	0	0	0	0	12	20
Mackenzie No 23 MD	20	11	0	0	0	0	20	11
Mountain View County MD	24	22	0	0	0	0	24	22
Okotoks	30	37	0	0	0	0	30	37
Red Deer County CM	20	23	0	0	0	0	20	23
Strathmore	9	6	12	16	0	0	21	22
Sylvan Lake	29	16	7	34	0	0	36	50
Wetaskiwin County No 10 CM	17	10	0	0	0	0	17	10
Wetaskiwin	3	2	0	0	0	0	3	2
Yellowhead County MD	22	12	0	0	0	0	22	12
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 568	4 129	2 116	1 451	966	889	7 650	6 469

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 716	1 425	1 547	764	519	40	3 782	2 229
Edmonton	1 977	1 684	467	577	408	723	2 852	2 984
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	83	119	0	0	0	8	83	127
Lethbridge	98	124	26	10	29	3	153	137
Medicine Hat	35	49	0	0	0	0	35	49
Red Deer	93	96	19	26	3	47	115	169
Wood Buffalo	98	95	28	7	0	0	126	102
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	37	43	0	0	0	0	37	43
Brooks	12	12	0	0	0	0	12	12
Camrose	16	12	2	0	0	0	18	12
Canmore	5	6	4	0	0	0	9	6
Clearwater County MD	16	16	0	0	0	0	16	16
Cold Lake	26	34	0	0	4	32	30	66
Foothills No 31 MD	38	38	0	0	0	0	38	38
Grande Prairie County No. 1 ¹	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
High River	7	15	0	0	0	0	7	15
Lac Ste. Anne County ¹	20	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	20	s.o.
Lacombe	31	23	0	11	0	0	31	34
Lacombe County CM	12	20	0	0	0	0	12	20
Mackenzie No 23 MD	20	11	0	0	0	0	20	11
Mountain View County MD	24	22	0	0	0	0	24	22
Okotoks	30	37	0	0	0	0	30	37
Red Deer County CM	20	23	0	0	0	0	20	23
Strathmore	9	6	12	16	0	0	21	22
Sylvan Lake	29	16	7	34	0	0	36	50
Wetaskiwin County No 10 CM	17	10	0	0	0	0	17	10
Wetaskiwin	3	2	0	0	0	0	3	2
Yellowhead County MD	22	12	0	0	0	0	22	12
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 568	4 129	2 116	1 451	966	889	7 650	6 469

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

¹C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

**Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Manitoba
Premier trimestre 2014**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)	
	< 300 000 \$		300 000 \$ - 349 999 \$		350 000 \$ - 399 999 \$		400 000 \$ - 449 999 \$		450 000 \$ +					
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%				
Brandon¹														
TI 2014	1	3,8	4	15,4	16	61,5	4	15,4	1	3,8	26	375 000	372 990	
TI 2013	2	28,6	2	28,6	1	14,3	1	14,3	1	14,3	7	--	--	
Cumul 2014	1	3,8	4	15,4	16	61,5	4	15,4	1	3,8	26	375 000	372 990	
Cumul 2013	2	28,6	2	28,6	1	14,3	1	14,3	1	14,3	7	--	--	
Winnipeg CMA														
TI 2014	37	9,1	48	11,8	88	21,6	77	18,9	158	38,7	408	420 000	427 853	
TI 2013	31	9,9	81	26,0	83	26,6	46	14,7	71	22,8	312	369 745	391 300	
Cumul 2014	37	9,1	48	11,8	88	21,6	77	18,9	158	38,7	408	420 000	427 853	
Cumul 2013	31	9,9	81	26,0	83	26,6	46	14,7	71	22,8	312	369 745	391 300	
Tous les centres urbains du Manitoba (50 000 habitants et plus)														
TI 2014	38	8,8	52	12,0	104	24,0	81	18,7	159	36,6	434	412 827	424 566	
TI 2013	33	10,3	83	26,0	84	26,3	47	14,7	72	22,6	319	369 445	390 395	
Cumul 2014	38	8,8	52	12,0	104	24,0	81	18,7	159	36,6	434	412 827	424 566	
Cumul 2013	33	10,3	83	26,0	84	26,3	47	14,7	72	22,6	319	369 445	390 395	

**Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Saskatchewan
Premier trimestre 2014**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 350 000 \$		350 000 \$ -		400 000 \$ -		450 000 \$ -		500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Regina (RMR)													
TI 2014	10	5,5	36	19,8	43	23,6	28	15,4	65	35,7	182	450 000	483 980
TI 2013	19	11,7	35	21,5	36	22,1	28	17,2	45	27,6	163	434 900	462 339
Cumul 2014	10	5,5	36	19,8	43	23,6	28	15,4	65	35,7	182	450 000	483 980
Cumul 2013	19	11,7	35	21,5	36	22,1	28	17,2	45	27,6	163	434 900	462 339
Saskatoon (RMR)													
TI 2014	101	25,5	66	16,7	81	20,5	57	14,4	91	23,0	396	426 132	442 968
TI 2013	134	38,8	61	17,7	54	15,7	35	10,1	61	17,7	345	376 667	421 543
Cumul 2014	101	25,5	66	16,7	81	20,5	57	14,4	91	23,0	396	426 132	442 968
Cumul 2013	134	38,8	61	17,7	54	15,7	35	10,1	61	17,7	345	376 667	421 543
Tous les centres urbains de la Saskatchewan (50 000 habitants et plus)													
TI 2014	111	19,2	102	17,6	124	21,5	85	14,7	156	27,0	578	429 900	455 882
TI 2013	153	30,1	96	18,9	90	17,7	63	12,4	106	20,9	508	403 515	434 633
Cumul 2014	111	19,2	102	17,6	124	21,5	85	14,7	156	27,0	578	429 900	455 882
Cumul 2013	153	30,1	96	18,9	90	17,7	63	12,4	106	20,9	508	403 515	434 633

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

¹ C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Alberta
Premier trimestre 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 350 000 \$		350 000 \$ - 399 999 \$		400 000 \$ - 449 999 \$		450 000 \$ - 499 999 \$		500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Grande Prairie													
TI 2014	45	43,3	36	34,6	14	13,5	8	7,7	1	1,0	104	363 856	366 787
TI 2013	52	57,8	29	32,2	7	7,8	2	2,2	0	0,0	90	338 014	339 382
Cumul 2014	45	43,3	36	34,6	14	13,5	8	7,7	1	1,0	104	363 856	366 787
Cumul 2013	52	57,8	29	32,2	7	7,8	2	2,2	0	0,0	90	338 014	339 382
Lethbridge													
TI 2014	65	67,0	14	14,4	8	8,2	7	7,2	3	3,1	97	329 500	338 848
TI 2013	60	53,1	29	25,7	11	9,7	6	5,3	7	6,2	113	348 200	363 122
Cumul 2014	65	67,0	14	14,4	8	8,2	7	7,2	3	3,1	97	329 500	338 848
Cumul 2013	60	53,1	29	25,7	11	9,7	6	5,3	7	6,2	113	348 200	363 122
Medicine Hat													
TI 2014	20	42,6	13	27,7	5	10,6	1	2,1	8	17,0	47	358 000	388 604
TI 2013	25	59,5	7	16,7	4	9,5	5	11,9	1	2,4	42	339 500	350 236
Cumul 2014	20	42,6	13	27,7	5	10,6	1	2,1	8	17,0	47	358 000	388 604
Cumul 2013	25	59,5	7	16,7	4	9,5	5	11,9	1	2,4	42	339 500	350 236
Red Deer													
TI 2014	4	6,6	3	4,9	9	14,8	14	23,0	31	50,8	61	500 000	530 223
TI 2013	18	22,8	10	12,7	17	21,5	14	17,7	20	25,3	79	422 000	485 906
Cumul 2014	4	6,6	3	4,9	9	14,8	14	23,0	31	50,8	61	500 000	530 223
Cumul 2013	18	22,8	10	12,7	17	21,5	14	17,7	20	25,3	79	422 000	485 906
Wood Buffalo													
TI 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	69	100,0	69	809 900	834 136
TI 2013	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	69	100,0	69	809 900	834 136
Cumul 2013	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Calgary (RMR)													
TI 2014	92	6,6	195	14,0	178	12,8	192	13,8	739	52,9	1 396	510 907	619 093
TI 2013	163	13,0	191	15,2	193	15,4	178	14,2	530	42,2	1 255	473 700	559 759
Cumul 2014	92	6,6	195	14,0	178	12,8	192	13,8	739	52,9	1 396	510 907	619 093
Cumul 2013	163	13,0	191	15,2	193	15,4	178	14,2	530	42,2	1 255	473 700	559 759
Edmonton RMR													
TI 2014	103	8,1	173	13,5	184	14,4	205	16,1	612	47,9	1 277	495 000	564 116
TI 2013	121	10,8	189	16,9	236	21,1	196	17,5	379	33,8	1 121	452 000	509 457
Cumul 2014	103	8,1	173	13,5	184	14,4	205	16,1	612	47,9	1 277	495 000	564 116
Cumul 2013	121	10,8	189	16,9	236	21,1	196	17,5	379	33,8	1 121	452 000	509 457
Tous les centres urbains de l'Alberta (50 000 habitants et plus)													
TI 2014	329	10,8	434	14,2	398	13,0	427	14,0	1 463	48,0	3 051	493 000	578 108
TI 2013	439	15,8	456	16,5	469	16,9	401	14,5	1 005	36,3	2 770	450 950	526 150
Cumul 2014	329	10,8	434	14,2	398	13,0	427	14,0	1 463	48,0	3 051	493 000	578 108
Cumul 2013	439	15,8	456	16,5	469	16,9	401	14,5	1 005	36,3	2 770	450 950	526 150

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Manitoba
Premier trimestre 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes- nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$ en DD ¹)
2013	Janvier	650	7,3	1 207	1 172	1 636	73,8	241 652	6,1	252 362
	Février	723	-12,0	1 070	1 228	1 593	67,2	260 414	6,9	265 117
	Mars	889	-25,7	980	1 583	1 610	60,9	262 202	8,5	254 975
	Avril	1 324	-8,6	1 091	2 171	1 678	65,0	263 861	3,4	251 985
	Mai	1 659	-5,5	1 121	2 624	1 762	63,6	268 513	4,0	254 567
	Juin	1 588	0,3	1 233	2 241	1 818	67,8	267 789	6,4	258 299
	Juillet	1 486	12,0	1 160	2 089	1 801	64,4	254 941	5,9	257 303
	Août	1 359	2,0	1 185	2 068	1 829	64,8	253 297	5,0	259 474
	Septembre	1 183	6,0	1 134	2 174	1 857	61,1	249 148	3,0	256 546
	Octobre	1 257	5,4	1 177	1 776	1 852	63,6	264 148	5,8	264 678
	Novembre	937	2,5	1 203	1 264	1 865	64,5	255 636	-0,2	262 618
	Décembre	680	10,0	1 172	735	1 825	64,2	286 571	14,0	290 251
2014	Janvier	609	-6,3	1 127	1 264	1 753	64,3	254 481	5,3	265 681
	Février	728	0,7	1 102	1 377	1 803	61,1	257 016	-1,3	259 186
	Mars	983	10,6	1 090	1 889	1 834	59,4	269 865	2,9	263 778
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	TI 2013	2 320	2,6	3 319	4 530	5 390	61,6	261 795	2,4	262 900
	TI 2014	s.o.		s.o.	s.o.	s.o.	#VALUE!	s.o.		s.o.
	Cumul 2013	2 262	-13,8		3 983			255 725	6,9	
	Cumul 2014	2 320	2,6		4 530			261 795	2,4	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Source: ACI (MLS®)²Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS[®], Saskatchewan
Premier trimestre 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$ en DD ¹)
2013	Janvier	684	-16,7	1 017	1 840	2 191	46,4	274 253	5,2	278 786
	Février	782	-24,2	995	1 749	2 118	47,0	280 915	6,6	283 103
	Mars	1 081	-15,5	1 118	2 067	2 093	53,4	291 094	7,0	288 184
	Avril	1 318	-5,2	1 098	2 780	2 073	53,0	299 097	4,1	285 719
	Mai	1 473	-4,2	1 133	3 409	2 322	48,8	294 414	5,0	285 200
	Juin	1 455	1,7	1 256	2 852	2 380	52,8	291 981	4,5	286 214
	Juillet	1 503	9,1	1 199	2 824	2 344	51,2	285 147	2,8	283 803
	Août	1 279	-0,8	1 143	2 606	2 401	47,6	286 809	5,8	290 030
	Septembre	1 189	8,2	1 157	2 542	2 444	47,3	286 496	4,9	292 435
	Octobre	1 181	3,2	1 150	2 259	2 434	47,2	289 890	5,3	294 482
	Novembre	929	5,4	1 161	1 578	2 392	48,5	290 859	5,6	297 168
	Décembre	661	9,3	1 105	1 005	2 323	47,6	278 764	-2,0	284 594
2014	Janvier	693	1,3	1 058	1 976	2 372	44,6	299 081	9,1	306 254
	Février	836	6,9	1 068	2 050	2 429	44,0	293 192	4,4	296 247
	Mars	1 074	-0,6	1 087	2 517	2 364	46,0	304 428	4,6	300 548
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2013	2 603	2,2	3 213	6 543	7 165	44,8	299 396	5,6	300 997
	T1 2014	s.o.		s.o.	s.o.	s.o.	#VALUE!	s.o.		s.o.
	Cumul 2013	2 547	-18,7		5 656			283 446	6,5	
	Cumul 2014	2 603	2,2		6 543			299 396	5,6	

MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

¹Source: ACI (MLS[®])

²Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (MLS[®])

Tableau 5c : Activité MLS®, Alberta
Premier trimestre 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes- nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$) ¹ en DD ¹
2013	Janvier	3 486	12,1	5 098	7 779	8 362	61,0	361 524	5,5	370 198
	Février	4 512	0,8	5 180	8 069	8 514	60,8	378 685	5,3	376 603
	Mars	5 605	-2,9	5 266	9 781	8 623	61,1	386 330	6,5	378 004
	Avril	6 501	5,0	5 303	11 253	8 797	60,3	378 892	3,6	375 750
	Mai	7 209	3,2	5 414	12 259	8 869	61,0	385 702	2,9	375 535
	Juin	6 810	6,4	5 662	10 218	8 810	64,3	385 959	4,3	377 096
	Juillet	6 853	17,8	5 704	9 759	8 627	66,1	379 696	4,3	378 083
	Août	6 124	17,8	5 896	8 997	8 768	67,2	381 642	7,1	388 088
	Septembre	5 694	20,8	5 895	8 380	8 577	68,7	381 308	7,4	383 407
	Octobre	5 588	16,1	5 787	7 447	8 294	69,8	377 084	3,8	381 461
	Novembre	4 563	13,1	5 704	5 627	8 490	67,2	385 217	5,3	388 597
	Décembre	3 135	9,8	5 171	3 190	8 026	64,4	380 477	4,7	389 693
2014	Janvier	3 681	5,6	5 370	7 670	8 180	65,6	388 073	7,3	399 574
	Février	4 727	4,8	5 489	7 871	8 330	65,9	405 439	7,1	401 013
	Mars	6 436	14,8	5 898	10 334	8 895	66,3	402 933	4,3	399 134
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2013	14 844	9,1	16 757	25 875	25 405	66,0	400 046	6,0	399 891
	T1 2014	s.o.		s.o.	s.o.	s.o.	#VALUE!	s.o.		s.o.
	Cumul 2013	13 603	1,8		25 629			377 437	5,7	
	Cumul 2014	14 844	9,1		25 875			400 046	6,0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Manitoba
Premier trimestre 2014

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2013	Janvier - mars	593	3,0	5,2	638,1	5,0	2 019	88,7	779	3 742 981	98,53
	Avril - juin	590	3,0	5,1	631,8	5,5	2 565	102,9	789	4 150 617	96,90
	Juillet - septembre	597	3,1	5,3	632,6	5,4	2 157	113,0	807	3 738 759	96,45
	Octobre - décembre	601	3,1	5,3	630,8	5,6	1 835	104,3	800	3 918 381	94,69
2014	Janvier - mars	591	3,1	5,2	631,3	5,5		106,0	804		90,18
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Manitoba
Premier trimestre 2014

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2013	Janvier - mars	-0,5	-0,3	0,0	1,8	-0,5	-15,0	-17,3	1,5	-2,4	-1,8
	Avril - juin	-1,9	-0,2	-0,2	0,3	0,3	-13,5	-1,4	1,9	0,5	-1,8
	Juillet - septembre	0,3	0,0	0,0	0,4	0,1	-14,1	8,1	2,5	-0,2	-4,5
	Octobre - décembre	1,0	0,1	0,1	-0,4	0,3	-24,4	7,1	1,8	0,6	-5,7
2014	Janvier - mars	-0,5	0,1	0,0	-1,1	0,5		19,5	3,2		-8,5
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada.

**Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Saskatchewan
Premier trimestre 2014**

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2013	Janvier - mars	593	3,0	5,2	552,8	3,9	2 789	88,7	915	3 727 258	98,53
	Avril - juin	590	3,0	5,1	553,7	4,0	5 345	102,9	909	3 913 650	96,90
	Juillet - septembre	597	3,1	5,3	557,4	4,2	4 147	113,0	932	3 775 782	96,45
	Octobre - décembre	601	3,1	5,3	557,5	3,9	2 195	104,3	938	3 731 923	94,69
2014	Janvier - mars	591	3,1	5,2	557,7	4,2		106,0	935		90,18
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

**Tableau 6.1b : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Saskatchewan
Premier trimestre 2014**

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2013	Janvier - mars	-0,5	-0,3	0,0	4,6	-1,1	-20,0	-17,3	4,9	3,6	-1,8
	Avril - juin	-1,9	-0,2	-0,2	3,2	-0,7	1,0	-1,4	2,5	6,6	-1,8
	Juillet - septembre	0,3	0,0	0,0	3,2	-0,4	-20,2	8,1	0,4	6,9	-4,5
	Octobre - décembre	1,0	0,1	0,1	2,6	-0,6	9,8	7,1	1,0	10,3	-5,7
2014	Janvier - mars	-0,5	0,1	0,0	0,9	0,3		19,5	2,1		-8,5
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Alberta
Premier trimestre 2014

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2013	Janvier - mars	593	3,0	5,2	2 176,0	4,6	27 070	88,7	779	18 119 922	98,53
	Avril - juin	590	3,0	5,1	2 197,3	4,8	34 278	102,9	789	18 089 108	96,90
	Juillet - septembre	597	3,1	5,3	2 228,0	4,6	26 705	113,0	807	19 370 623	96,45
	Octobre - décembre	601	3,1	5,3	2 239,4	4,7	14 412	104,3	800	19 312 874	94,69
2014	Janvier - mars	591	3,1	5,2	2 255,5	4,6		106,0	804		90,18
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Alberta
Premier trimestre 2014

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2013	Janvier - mars	-0,5	-0,3	0,0	2,1	-0,4	38,7	-17,3	1,5	-3,6	-1,8
	Avril - juin	-1,9	-0,2	-0,2	2,3	0,1	45,6	-1,4	1,9	0,6	-1,8
	Juillet - septembre	0,3	0,0	0,0	3,6	0,1	3,7	8,1	2,5	5,1	-4,5
	Octobre - décembre	1,0	0,1	0,1	3,4	0,3	-20,5	7,1	1,8	5,6	-5,7
2014	Janvier - mars	-0,5	0,1	0,0	3,7	0,0		19,5	3,2		-8,5
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation :
Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter
ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :**
renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :**
renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Portail de l'information sur le marché de l'habitation

Les données sur l'habitation que vous voulez, comme vous les voulez

Sauvegarder et partager des données,
des tableaux et des graphiques

Accédez rapidement et facilement des
données sur l'habitation de la SCHL

Un nouvel outil
Web novateur

